



Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

Immobilienprofi w/m/d als Vermieter / Kundenbetreuer

Die Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Salzwedel mbH steht als größter Vermieter in der Hansestadt Salzwedel für ein bedarfsgerechtes Wohnungsangebot (ca. 2.500 Wohnungen), nachhaltige Bestandsentwicklung, innovative Wohnkonzepte und gesellschaftliches Engagement. Dabei ist es uns als 100%ige Tochtergesellschaft der Hansestadt Salzwedel wichtig, bezahlbaren Wohnraum für alle Generationen und Bevölkerungsschichten zu schaffen und unsere Kieze durch vielfältige Service-Angebote noch lebenswerter zu gestalten.

Ihre Aufgaben:

- Neu- und Nachvermietung des verantworteten Wohnportfolios
- eigenverantwortliche Durchführung des ganzheitlichen Vermietungsprozesses inkl. Aufnahme von Leerwohnungen, Akquisition von geeigneten Mietinteressenten
- Nutzung der üblichen Vermarktungsinstrumente wie Außenwerbung, Internetinserate, etc., Durchführung von Besichtigungen, Überprüfung von Interessentenunterlagen sowie Verhandlung von Vertragsmodalitäten bis zur Unterschriftsreife
- Abnahme und Übergabe der Wohnungen bei Mieterwechsel
- Betreuung der Bestandsmieter (z.B. Bearbeitung von Mieterbeschwerden), Verwaltung und Pflege der Mieterakten und Stammdaten
- Bearbeitung von Mängelbeseitigungen im Rahmen der Kleininstandhaltung

Ihre idealen Voraussetzungen:

- abgeschlossene Berufsausbildung zum Immobilienkaufmann oder -fachwirt (m/w/d) bzw. Bachelor of Arts Immobilienwirtschaft (m/w/d)
- einschlägige Berufserfahrung in Vermietung bzw. Property Management von Wohnimmobilien
- kundenorientiertes Auftreten und Arbeiten
- Kommunikationsstärke, Teamfähigkeit und strukturierte Arbeitsweise
- hohes Verantwortungsbewusstsein und Engagement sowie Zuverlässigkeit
- Führerschein der Klasse B

Das erwartet Sie:

- verantwortungsvolle und interessante Tätigkeit in einem motivierten und sympathischen Team
- flache Hierarchie, offene Kommunikation und kurze Entscheidungswege
- Tarifvertragssystem für die Beschäftigten in der Deutschen Immobilienwirtschaft

Für Rückfragen steht Ihnen Herr Christian Märtens unter der Rufnummer 03901 85 43 11 gern zur Verfügung. Bitte senden Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen mit Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins an folgende Adresse:

Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Salzwedel mbH
Holzmarktstraße 32a • 29410 Hansestadt Salzwedel
christian.maertens@wobau-saw.de • www.wobau-saw.de

