

Die Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Salzwedel mbH ist der größte Vermieter in Salzwedel und bewirtschaftet mit 21 Mitarbeitern einen eigenen Bestand von mehr als 2.400 Wohnungen. Wir stehen für ein bedarfsgerechtes Wohnungsangebot, nachhaltige Bestandsentwicklung, innovative Wohnkonzepte und gesellschaftliches Engagement.

Um unseren Kunden ein lebenswertes Zuhause zu bieten und die Wohnqualität für unsere Mieter weiter zu verbessern, passen wir unsere Bestände stetig modernen Wohnbedürfnissen an, investieren in Instandsetzung, Modernisierung und Neubau sowie ins Umfeld unserer Wohnquartiere.

Starten Sie mit uns in Ihre berufliche Zukunft als

## Technischer Immobilienmanager (m/w/d)

### Ihre Aufgaben

- Bei technischen Fragen rund um die Immobilie sind Sie der erste Ansprechpartner für Mieter, externe Dienstleister und Kollegen.
- Sie begleiten Projekte, wie Modernisierungen von leerstehenden Wohnungen oder Instandhaltungen, von der Planung über die weitere Koordination und Disposition bis hin zur Fertigstellung.
- Sie kontrollieren und bewerten den technischen Zustand der Ihnen zugewiesenen Bestände und sind für die Abwicklung von Instandhaltungsmaßnahmen und Versicherungsschäden verantwortlich.

### Ihr Profil

- Sie verfügen über ein abgeschlossenes Studium mit der Fachrichtung Bauingenieurwesen oder haben eine abgeschlossene Techniker-/Meisterausbildung.
- Durch Ihre Berufserfahrung konnten Sie sich bereits fundierte Kenntnisse im Bereich der Gebäudeausstattung und der Sanierung sowie Modernisierung von Bestandsimmobilien aneignen.

- Sie sind für Ihr organisatorisches Talent und Ihre strukturierte Arbeitsweise bekannt.
- Pflichtbewusst und zuverlässig arbeiten Sie sich in neue Aufgabengebiete ein und behalten auch in stressigen Situationen den Überblick.

### Das erwartet Sie

- Eine anspruchsvolle, vielseitige und abwechslungsreiche Tätigkeit in einem dynamischen Unternehmen mit vielen Möglichkeiten.
- Flache Hierarchie, offene Kommunikation und kurze Entscheidungswege
- Moderne Arbeitsplätze, ein gutes Betriebsklima und die Sicherheit eines kommunalen Unternehmens mit über 30-jähriger Geschichte.
- Tarifvertragssystem für die Beschäftigten in der Deutschen Immobilienwirtschaft

Bei Interesse bewerben Sie sich schriftlich mit aussagekräftigen Unterlagen und mit Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins sowie Ihrer Gehaltsvorstellung bis zum 31.03.2021.

**Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Salzwedel mbH**  
Holzmarktstraße 32 a · 29410 Hansestadt Salzwedel