

Die Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Salzwedel mbH ist der größte Vermieter in Salzwedel und bewirtschaftet mit 24 Mitarbeitern einen eigenen Bestand von rund 2.300 Wohnungen. Wir stehen für ein bedarfsgerechtes Wohnungsangebot, nachhaltige Bestandsentwicklung, innovative Wohnkonzepte und gesellschaftliches Engagement.

Um unseren Kunden ein lebenswertes Zuhause bieten zu können und die Wohnqualität für unsere Mieter weiter zu verbessern, passen wir unsere Bestände stetig modernen Wohnbedürfnissen an, investieren in Instandsetzung, Modernisierung sowie Neubau und ins Umfeld unserer Wohnquartiere.

Starte in deine berufliche Zukunft mit einer Ausbildung zum/zur

**Immobilienkaufmann/-kauffrau IHK (m/w/d) (ab 01.08.24)**

### Das erwartet Dich!

Du erhältst eine facettenreiche und qualifizierte Ausbildung in allen Bereichen unseres Unternehmens, wie z.B. Bewirtschaftung, Instandhaltung, Bau, Buchhaltung.

Wir bilden Dich im Bereich Vermietung und Verwaltung unseres Wohnbestandes aus (z.B. Wohnungsbesichtigungen und -übergaben, Mietvertragserstellung). Du betreust unsere Kunden bei sämtlichen Fragen rund um das Thema Wohnen und sorgst mit dafür, dass unsere Mieter sich in ihren vier Wänden rundum wohlfühlen.

Du lernst unsere Neubau-, Sanierungs- und Modernisierungsprojekte kennen und bist bei der Planung und Umsetzung von Bauprojekten mit dabei. In diesem Zusammenhang gewinnst du Einblicke in die Kalkulation der Kosten von Bauprojekten, Wirtschaftlichkeitsberechnungen und Finanzierungskonzepte.

Du arbeitest in der Mieten-, Kreditoren und Finanzbuchhaltung sowie der Betriebskostenabteilung mit.

## Wir wünschen uns!

Einen klugen Kopf mit einem sehr guten Realschulabschluss, Abitur oder Fachhochschulreife (mit guten Noten in Mathematik, Deutsch und ggf. Wirtschaft).

Einen Teamplayer mit souveränem und freundlichem Auftreten, der gerne auf Menschen zugeht und ein offenes Ohr für unsere Kunden hat.

Eine zuverlässige Persönlichkeit, für die freundliches und respektvolles Verhalten selbstverständlich ist.

Einen engagierten Allrounder, der mit Eigeninitiative, Engagement und Gewissenhaftigkeit Aufgaben erledigt.

Einen technisch Interessierten mit gutem Zahlenverständnis und schneller Auffassungsgabe, der sich mit dem MS Office-Paket bereits sehr gut auskennt und im 10-Finger-Schreibsystem geübt ist.

## Dafür bieten wir!

Eine anspruchsvolle und abwechslungsreiche dreijährige Ausbildung in einem dynamischen Unternehmen mit vielen Möglichkeiten.

Fachliche und persönliche Unterstützung durch unser Ausbildungsteam während der gesamten Ausbildungsdauer und darüber hinaus. Lerne von den anderen Auszubildenden und gebe anschließend Dein Wissen weiter.

Moderne Arbeitsplätze, ein gutes Betriebsklima und die Sicherheit eines kommunalen Unternehmens mit über 30-jähriger Geschichte.

Eine attraktive Ausbildungsvergütung (nach Tarifvertrag) schon während der Ausbildungszeit.

Bei Interesse bewirb dich schriftlich mit vollständigen Bewerbungsunterlagen bis spätestens 29.02.2024.

**Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Salzwedel mbH**  
Holzmarktstraße 32 a · 29410 Hansestadt Salzwedel